

## SELETUSKIRI

### 1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Harjumaal, Jõelähtme vallas, Loo alevikus, Vibeliku teel Telia sideühendused.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Telia Eesti AS projekteerimise lähteülesanne
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatis alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 06.02.2022.a koostatud töö nr 9236G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maaametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

### 2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev Telia Eesti ASi-le kuuluv sidekanalisatsioon jääb riigitee nr 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee äärde, Loo alevikus ja ristub km-il 1,77.

### 3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Telia Eesti ASi sidetrassi rekonstrueerime Vibeliku teel:

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- Alates olemas olevatest Telia sidekaevudest nr.7793 (mis asub riigitee nr.11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee 1,77 km'l) ja nr 7794 (mis asub riigitee nr.11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee 1,84 km'l) rajada sidetrass mikrotoru abil hoonetini.
- Projekteeritud sidetrass kulgeb riigitee nr 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee ääres 1,71-1,79km'l ja 1,84-1,95km'l.
- Sidetrass paigaldada mahasõitude all kinnisel meetodil kaitsetoru PE De50-75mm (1250N), minimaalselt 1,2m sügavusele.
- Ristumisel riigitee nr 11110 Nehatu-Loo-Lagedi teega kõrvalmaanteega kinnisel meetodil km'l 1.84 minimaalne paigaldus sügavus kaitsetorul PE De50-75mm(1250N) 1,5m.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord.

#### 3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus riigitee maaüksusel on minimaalselt 1,0m ja mahasõitude all kinnisel meetodil paigaldatavana min 1,2m v.a. ristumisel soojatrasiga, kus paigaldada sidetrass soojatrassi alla minimaalselt 0,5 m kaugusele. Ristumisel kõrvalmaanteega kaitsetoru minimaalne paigaldus sügavus 1,5m.

### 4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Paigaldatav sidetrass jääb Telia Eesti ASi omandisse kinnistul 11110 Nehatu-Loo-Lagedi tee L1. Edasised tarbijaühendused jäävad alates kinnistu piirist kuuluma maaomanikule.

## 5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda  $\pm 0,5\text{m}$  ulatuses välja arvatud **Riigitee alusel maal, kus ei ole kõrvalekalded lubatud**. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse ja Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujad).

## 6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

### 6.1 Liinirajatise (maakaablitrassi) tähistamine

Kaablikanalisatsiooni trassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, kaitsetoru otsad ja lõikumiskohad teise tehnovõrguga (väljaarvatud kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

### 6.2 Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenud kommunikatsioonide teisitipaiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumisel kommunikatsioonitrassidega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös trassivaldajaga. Trassi paigaldamisel mehhanismidega kaevata lõikumiskohad kommunikatsioonitrassidega eelnevalt käsitsi lahti ning seejärel paigaldada trass läbi lahti kaevatud koha.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

Kui geodeetilisele alusplaanile märgitud trassid on orienteeruvad ja kaevetööde ajal ei avastata eelnimetatud trasse, siis liinirajatise tähistamine lõikumiskohtades ei ole vajalik, kuna see ei pruugi kajastada reaalselt olukorda.

### 6.3 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetöid ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel. Rikutud teepeenarde taastamisel ei tohi kasvupinnas jääda kõrgem kui olemasoleva tee tasapind.

Korrastada ja taastada riigiteemaal haljastus kasvumulla ja murukülviga vastavalt „**Teetööde tehniliste kirjelduste**“ peatükk nr 9 – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele.

### 6.4 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga

### 6.5 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusvaldkonna õigusaktide nõudeid.

**Koostaja:** OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103; Registrikood 12592543

**Töö nr:** 9236P; **Stadium:** Tööprojekt

**Töö nimetus:** Harjumaa Jõelähtme vald Loo alevik Vibeliku tee Telia sideühendused

**Tellijä:** Telia Eesti AS; **Tellimus:** PF14315

---

## 6.6 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Telia Eesti ASi tehnilistest nõuetest liini– ja kaablivõrgu ehitamisel.

## 6.7 Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

## 7 **Täiendav informatsioon**

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Liis Harzia

20.03.2023